

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

*Nadležni trgovački sud:* Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

*Poslovni broj spisa:* 9 St-83/14

*Dužnik:* GRUPA ZA ULAGANJA d.o.o., Pirovac, Kralja Tomislava 6, OIB: 85697194893

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21. veljače 2020. godine do 21. svibnja 2020. godine

Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zadru, Stalne službe u Šibeniku od dana 8. travnja 2020. godine proizlazi da je kupac Marko Milaković u cijelosti uplatio kupovninu i time je dobio i pravo za uknjižbu prava vlasništva kupljenih nekretnina na svoje ime (točka II. Zaključka).

Prijedlog Završnog računa i Diobeni popis predan je sudu 23. travnja 2020. godine i time se ušlo u završnu fazu stečajnog postupka.

Očekuje se zakazivanje završnog ročišta kao formalne podloge za zaključenje stečajnog postupka.

Još uvijek nije uspostavljena normalna komunikacija s razlučnim vjerovnicima (Rudolf i Helga Haide) koji boravište imaju u SR Njemačkoj.

Iako je telefonski, putem tumača za njemački jezik Rudolfu Haide-u objašnjeno koja su njegova prava kao razlučnog vjerovnika (da ima pravo na novac dobiven od prodaje nekretnina), zagonetna je njegova dosadašnja pasivnost. Od dvojice razlučnih vjerovnika traži se da dostave broj bankovnog računa na koji će se uplatiti pripadajući iznos novca i jasna i nedvosmislena izjava da li će se novac uplatiti na jedan račun za oboje vjerovnika, ili će se svakom uplatiti pripadajući iznos od jedne polovine od raspoloživog novca.

Ako do zaključenja stečaja razlučni vjerovnici i dalje ostanu pasivni, pripadajući iznos novca deponirat će se na sudski depozit – takav je i prijedlog u Završnom (diobenom) popisu stečajnog upravitelja u dijelu označenom pod B) – namirenje vjerovnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina stečajna masa Dužnika u vidu nekretnina **prodana je u cijelosti** u postupku putem FINA-e (nekretnine su detaljno opisane u prethodnom Izvješću).

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon održanja završnog ročišta i završne diobe, stečajni upravitelj poduzet će nužne zakonske radnje u cilju zaključenja stečajnog postupka.

U Šibeniku, 21. svibnja 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik